

Banca Sella e Confindustria Campania: un piano a supporto delle aziende del territorio

In un'epoca di rapidi cambiamenti e sfide globali, la sostenibilità, la digitalizzazione e l'innovazione rappresentano i pilastri fondamentali per il successo e la crescita delle imprese.

Banca Sella è fortemente impegnata a supportare le aziende nel loro piano investimenti e mette a disposizione tutte le sue expertise ai fini di assistere le imprese con un supporto finanziario dedicato, mediante la propria offerta innovativa e sostenibile.

La Banca, tramite la propria divisione di **Corporate e Investment Banking** supporta le imprese nella gestione di fasi strategiche nella vita aziendale, con team e figure specialistiche.

Tramite i servizi di consulenza finanziaria e la rete di Private Banking offriamo le migliori opportunità di wealth management per una view ed una gestione integrata del patrimonio dell'imprenditore e dell'impresa.

L'obiettivo comune è quello di creare un ecosistema imprenditoriale dinamico e resiliente, capace di affrontare le sfide del futuro con strumenti adeguati e una visione lungimirante e generare un impatto positivo per le persone, le imprese, l'ambiente e le comunità.

❖ Finanziamento a supporto della liquidità necessaria alle Aziende ai fini del Circolante

Supporta il ciclo operativo della tua impresa e rispondi alle esigenze di liquidità

Destinato a imprese corporate, small business e PMI è un finanziamento finalizzato a finanziare le esigenze relative al capitale circolante dell'impresa ed in coerenza con il reale ciclo di rotazione dell'attivo pertinente.

Il finanziamento è concesso come mutuo chirografario da rimborsarsi mediante il pagamento di rate mensili con durata massima pari a 36 mesi, comprensivo di un eventuale periodo di preammortamento minimo di 6 mesi.



❖ Finanziamento Business Sostenibile

Al tuo fianco nelle scelte sostenibili per la tua azienda

Il Finanziamento Business Sostenibile è rivolto alle società di capitali e imprese sociali (escluso le microimprese) che si impegnano a migliorare il proprio profilo di sostenibilità e abbina al tradizionale finanziamento chirografario l'introduzione di obiettivi legati ai tre pilastri ESG: environmental, Social e Governance.

Il finanziamento consente di raccogliere fino a un massimo di 2 obiettivi, da conseguire durante il piano di rimborso del finanziamento e al cui raggiungimento consente al cliente un risparmio fino a 0,2% (0,1% per ciascuno degli obiettivi raggiunto).

Il finanziamento ha una durata minima di 2 anni, compreso eventuale periodo di preammortamento, risponde alle esigenze sia di investimento che di liquidità e prevede un importo minimo di 50.000 euro.

Le condizioni economiche sono personalizzate in funzione delle caratteristiche dell'azienda e del finanziamento.

❖ Mutuo Green Aziende

Supportiamo le aziende interessate al miglioramento del proprio profilo di sostenibilità.

Il finanziamento è finalizzato sia all'acquisto sia alla ristrutturazione di immobili a uso residenziale e/o strumentale, che presenti particolari caratteristiche di efficienza energetica dello stabile (documento mediante certificazione APE) secondo le regole definite dalla Tassonomia EU tempo per tempo vigente.

Il finanziamento è assistito da garanzia ipotecaria e consente una durata massima di 15 anni comprensivo di eventuale preammortamento.

- **Acquisto di un immobile di nuova costruzione:** la classe energetica, in relazione alla tipologia di edificio, deve essere coerente con quanto previsto dalla tassonomia UE.
- **Ristrutturazione o riqualificazione energetica:** l'intervento dovrà determinare a fine lavori la riduzione del 30% della domanda di energia primaria dell'immobile oppure il miglioramento di 2 classi di APE (dichiarazione fornita dal tecnico del Cliente).

Il finanziamento beneficia di condizioni economiche vantaggiose rispetto a finanziamenti della medesima tipologia ma privi della componente green.

Le condizioni economiche sono personalizzate in funzione delle caratteristiche dell'azienda e del finanziamento.



❖ **Finanziamento Energia Pulita**

Il finanziamento destinato alla realizzazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili.

Il finanziamento Energia Pulita è dedicato alle aziende che vogliono investire in interventi di efficientamento e risparmio di risorse energetiche, nella produzione di energia da fonti rinnovabili tramite impianti di qualsiasi tipologia (fotovoltaico, eolico, biomasse, idroelettrico) e in tutti gli interventi a supporto della transizione verso la sostenibilità, nel rispetto dei requisiti del regolamento UE 2020/852.

Partendo dall'analisi e valutazione tecnica del progetto previsto per l'azienda, Banca Sella proporrà la migliore soluzione finanziaria che consenta la realizzazione degli investimenti di risparmio, efficientamento energetico e di produzione di energia da fonti rinnovabili (fotovoltaico, eolico, biomassa, idroelettrico).

Il finanziamento consente una durata massima di 15 anni, comprensivo di eventuale preammortamento, e copre fino ad un massimo del 80% delle spese da sostenere per la realizzazione di impianti alimentati a fonti rinnovabili.

Il finanziamento beneficia di condizioni economiche vantaggiose rispetto a finanziamenti della medesima tipologia ma con finalità "generaliste".

Le condizioni economiche sono personalizzate in funzione delle caratteristiche dell'azienda e del finanziamento.

❖ **Leasing Energia Pulita**

Per lo sviluppo e l'innovazione delle imprese.

Il Leasing Energia Pulita è una soluzione per le aziende che vogliono investire in operazioni di locazione finanziaria di beni immobili e strumentali, per la produzione di energia da fonti rinnovabili.

Il leasing può presentare una durata compresa tra 24 e 144 mesi e l'importo minimo previsto è pari a 30.000 €.

Piano Industria 4.0 e Piano Transizione 5.0

Il Piano Industria 4.0 prevede un insieme di misure organiche e complementari in grado di favorire gli investimenti per l'innovazione e per la competitività. Offre un supporto negli investimenti, nella digitalizzazione dei processi produttivi, nella valorizzazione della produttività dei lavoratori, nella formazione di competenze adeguate e nello sviluppo di nuovi prodotti e processi.

Il piano Transizione 5.0 sostiene le imprese che investono in attività digitali, autoproduzione di energia da fonti rinnovabili e formazione del personale. Il beneficio fiscale del credito d'imposta è legato alla riduzione del consumo di energia finale o al risparmio energetico nei processi grazie agli investimenti in attività digitali.

Banca Sella si impegna a supportare le aziende impegnate nel loro piano investimenti mettendo a disposizione un **plafond di finanziamenti fino a 100 milioni** di euro per la promozione e lo sviluppo sostenibile e tecnologico delle imprese associate a Confindustria Campania, destinato a supportare progetti che mirano a migliorare la sostenibilità ambientale, a implementare soluzioni digitali avanzate e a favorire l'innovazione in tutti i settori produttivi.

Banca Sella si riserva la valutazione dei requisiti necessari alla concessione del finanziamento. Per tutte le condizioni contrattuali ed economiche. Consulta il Foglio Informativo disponibile presso tutte le Succursali di Banca Sella e sul sito www.sella.it.



Caratteristiche del plafond di 100 mln di euro:

Banca Sella sostiene gli investimenti delle Aziende PMI e MidCap mettendo a disposizione un Plafond di 100 milioni di euro con le seguenti caratteristiche:

- Mutuo Chirografario fino a 96 mesi (comprensivo di eventuale periodo di preammortamento) erogato in un'unica soluzione
- Finalizzati ad un investimento effettuato per una iniziativa di Piano Industria 4.0 (compresa Nuova Sabatini) o di Transizione 5.0
- Garanzia MCC (eventuale) o altre forme di garanzia simile secondo le percentuali fissate dalla normativa in vigore

Per sostenere gli investimenti che beneficiano di Piano Transizione 5.0, Banca Sella mette a disposizione "Finanziamento Business Sostenibile 5.0"; si tratta di un finanziamento chirografario abbinato ad un covenant specifico che, ad avvenuto raggiungimento dell'efficientamento energetico previsto dal Piano, premia ulteriormente l'azienda con una riduzione del tasso/spread applicato al finanziamento.

Le operazioni potranno altresì essere istruite sfruttando la disponibilità dei prodotti di finanziamento, tempo per tempo disponibili presso la banca, che consentono forme di funding agevolato.

Le operazioni potranno essere assistite dalle forme di garanzia pubblica disponibili.

Carattere preferenziale sarà rivolto alle operazioni destinate ai settori meccatronica, aereospaziale, farmaceutica e biotecnologie, agroalimentare, attività marittime, turismo.

Da imprenditori per imprenditori: wealth and business advisory

Banca Sella comprende le esigenze degli imprenditori e delle loro aziende con prodotti e servizi su misura e li affianca nella pianificazione delle scelte che riguardano il patrimonio personale e il business aziendale e nella realizzazione di progetti di trasformazione e crescita.

Una visione specializzata, professionale e integrata per soddisfare tutte le esigenze dell'imprenditore e dell'impresa. Banca Sella unisce i valori di una lunga tradizione imprenditoriale e l'approccio consulenziale di professionisti e specialisti, in grado di rispondere in maniera concreta e completa alle necessità dei Clienti con un'offerta integrata di prodotti e servizi su misura di private banking, corporate banking e corporate investment banking.

Un'ampia gamma di soluzioni per una gestione efficace del patrimonio: una guida nelle scelte più importanti per una corretta pianificazione finanziaria, fiscale, successoria.

Il **Private Banking di Banca Sella** opera in sinergia con Sella Corporate & Investment Banking per offrire soluzioni ad hoc per i Clienti imprenditori: accesso a mercati di capitali alternativi, individuazione di partner industriali o ricerca di soluzioni innovative per le strategie commerciali delle aziende.

Con il servizio di Wealth Management Banca Sella vuole curare la ricchezza non solo in quanto a valutazione, ma anche in quanto a opportunità, con soluzioni di tipo "tailor made" con l'obiettivo di focalizzare l'occhio del Private Banker al

Banca Sella si riserva la valutazione dei requisiti necessari alla concessione del finanziamento. Per tutte le condizioni contrattuali ed economiche. Consulta il Foglio Informativo disponibile presso tutte le Succursali di Banca Sella e sul sito www.sella.it.



patrimonio complessivo del Cliente in modo costruttivo, per evolvere verso un confine diverso da quello che è stato finora il Wealth Management.

Sella Exclusive è il servizio di consulenza personalizzata che permette di accedere a un'ampia gamma di strumenti per una corretta allocazione e diversificazione del patrimonio finanziario.

Gli OICR che compongono parte del portafoglio modello sono selezionati tra quelli offerti dalle più prestigiose società di gestione italiane e internazionali, così come gli altri strumenti finanziari secondo i migliori indicatori di qualità e profilo di rischio rendimento.

Scegliendo la consulenza multicanale Sella Exclusive è possibile inoltre visualizzare le proposte di un consulente dedicato comodamente da pc, tablet e smartphone, accettarle e verificarne l'esito con pochi click.

L'idea di completezza alla base del servizio di Wealth Management si traduce attraverso la piattaforma **Sella Global Advisory** che lavora principalmente su un asse globale, facendo una anamnesi completa del patrimonio del Cliente.

La piattaforma analizza 5 piani del patrimonio:

- Analisi complessiva del patrimonio mobiliare, anche presso terzi
- Analisi dei patrimoni immobiliari
- Analisi e valutazione partecipazioni di aziende non quotate
- Simulazione successoria/testamentaria
- Tutele patrimoniale e trasmissione del patrimonio: Il Private Banking di Banca Sella si avvale dei servizi di Sella Fiduciaria S.p.A., società del gruppo Sella fondata nel 1975 che ha per oggetto lo svolgimento dell'attività c.d. statica (come previsto dalla Legge 1966/39).

Con i servizi di **Corporate e Investment Banking** copriamo le necessità di finanza straordinaria dell'azienda e assistiamo l'impresa nella gestione di eventi straordinari.

- **M&A advisory:** affianchiamo imprese e imprenditori in operazioni straordinarie sul capitale, quali acquisizioni e cessioni d'azienda, situazioni di passaggio generazionale, progetti di internazionalizzazione, aggregazioni e joint ventures, partnership strategiche, reperimento di capitali attraverso fondi di private equity, club deal o quotazioni in borsa con un approccio "end to end"
- **Private debt:** affianchiamo le PMI e Mid-Cap nel reperimento di risorse di debito a sostegno dello sviluppo aziendale, tramite l'emissione di obbligazioni e strumenti di Private Debt quali mini-bond, basket bond e ESG bond.

I mini-bond sono uno strumento di finanziamento sotto forma di prestito obbligazionario rivolto a società di capitali e cooperative per finanziare progetti di crescita.

Ci occupiamo di strutturare emissioni obbligazionarie per la clientela corporate, con focus su PMI e Mid-Cap, curando tutte le fasi del processo: business plan, funding, emissione, collocamento.

Strumento finanziario complementare al credito bancario tradizionale, i titoli obbligazionari possono essere quotati su mercati dedicati o emessi in forma di "private placement".

Assenza di segnalazione in Centrale Rischi Banca d'Italia.

Poniamo particolare attenzione alla generazione di un impatto ambientale e sociale positivo, per questo supportiamo lo sviluppo sostenibile delle aziende, strutturando emissioni obbligazionarie il cui tasso di interesse varia in base al raggiungimento di specifici obiettivi ESG (Sustainability-linked bond).

- **Leveraged & Acquisition Finance:** mettiamo a disposizione un **team dedicato all'intero processo:** dall'origination fino all'execution, la gestione del portafoglio ed eventuali operazioni accessorie (add-ons, refinancing) al fine di raggiungere l'approvazione del financing con tempistiche veloci e con una strategia

“Long-term lending” (approccio **take&hold**) rivolgendoci, in particolare, **ad aziende mid cap** operanti in tutti i settori.

- **Corporate Venture Capital:** in un mondo ed ecosistema finanziario sempre più interconnesso e interdipendente, guardiamo a tutto il mercato Europeo per i nostri investimenti, con l'ambizione di essere partner delle migliori fintech sul mercato (ticket medi dai euro 250k a euro 1.5m, Fintech & Adjacent Fields).
- **Sella CIB segue tutte le operazioni VC/CVC del Gruppo**, dall'origination alla strutturazione ed esecuzione dei deal, fino al monitoraggio ed exit. La strategia di investimento del Gruppo si focalizza principalmente su realtà Seed / Late Seed basate in Europa. Investiamo con un'ottica sinergica, con l'obiettivo di innovare l'ecosistema, i nostri processi e prodotti.

ESG Expert Services

I servizi “ESG Expert Services” di Banca Sella supportano le aziende nell'analisi e nel miglioramento delle performance energetiche e ambientali, fondamentali per avviare un percorso di decarbonizzazione.

Nell'ambito dell'accordo, viene proposta un'analisi energetica preliminare¹ che inizia con un incontro introduttivo da remoto, durante il quale vengono definiti gli obiettivi, i desideri e le necessità dell'azienda.

Successivamente, gli ESG Experts possono effettuare una visita in sito, se ritenuto necessario, per approfondire l'analisi. Infine, il report finale viene discusso da remoto.

Gli output attesi includono la stima dei consumi specifici dell'area in cui è stata identificata un'opportunità di miglioramento, l'ordine di grandezza del potenziale di risparmio energetico e di decarbonizzazione, e la prioritizzazione delle opportunità in una matrice sforzo-beneficio, identificando soluzioni rapide e iniziative a medio-lungo termine.

Inoltre, il servizio offre spunti su piani di misura e verifica delle performance, piani di decarbonizzazione e altre tematiche ESG.



¹ Servizi declinati in dettaglio nell'allegato 2 del presente accordo

Banca Sella si riserva la valutazione dei requisiti necessari alla concessione del finanziamento. Per tutte le condizioni contrattuali ed economiche. Consulta il Foglio Informativo disponibile presso tutte le Succursali di Banca Sella e sul sito www.sella.it.