

Hub del freddo, c'è la gara per l'assegnazione dei lotti

Battipaglia

Marco Di Bello

Il Consorzio Asi ha avviato la gara per l'assegnazione di lotti nell'area dell'ex Interporto, destinati alla realizzazione dell'Hub del freddo. La procedura prevede la vendita di terreni ai soggetti economici che soddisfano i requisiti tecnici e finanziari richiesti. Il prezzo base d'asta per i lotti disponibili è fissato a 44 euro al metro quadrato, con un rialzo minimo del 3% per le offerte. La gara riguarda nove lotti di terreno con superfici comprese tra 5.535 e 40.450 metri quadrati, per un totale di oltre 100 mila metri quadrati. Il termine per la presentazione delle offerte è fissato per 3 aprile. Il Consorzio prevede di incassare almeno 4,5 milioni di euro dalla vendita. L'iniziativa, sostenuta dalla Regione Campania e promossa con il supporto di Confagricoltura, mira a creare un polo agroindustriale innovativo dedicato alla conservazione e trasformazione dei prodotti alimentari della Piana del Sele. Il progetto è stato studiato in collaborazione con il Dipartimento di Strategie Aziendali della Bocconi di Milano. Antonio Visconti, presidente Asi, ha sottolineato l'importanza dell'intervento per il rilancio dell'area: «Dopo oltre venti anni, restituiamo alla produttività una vasta superficie, che potrà generare fino a 250 nuovi posti di lavoro e attrarre investimenti». Il piano prevede infrastrutture moderne, con un investimento di circa 13 milioni di euro finanziati attraverso fondi Pnrr e Zes. Tra gli interventi figurano nuovi parcheggi, il potenziamento della rete fognaria e un miglioramento della viabilità. Inoltre, saranno potenziati i collegamenti con la viabilità principale, migliorando l'accessibilità alla zona e facilitando la movimentazione delle merci. L'Hub del freddo è destinato a diventare un punto di riferimento per il settore agroalimentare e logistico, con l'obiettivo di consolidare la competitività delle aziende locali. Le imprese che si insedieranno nell'area potranno beneficiare di servizi all'avanguardia, tra cui impianti di refrigerazione di ultima generazione e magazzini automatizzati. Parallelamente, il Consorzio Asi ha avviato ulteriori opere di ammodernamento nell'area industriale di Battipaglia, tra cui la creazione di una nuova area di sosta per mezzi pesanti in via Lussemburgo e il miglioramento della viabilità in viale Inghilterra, viale Danimarca e viale Spagna. Sono previsti anche interventi per la messa in sicurezza della rete idrica e il potenziamento dell'illuminazione pubblica, elementi fondamentali per garantire il corretto funzionamento dell'area industriale. Con l'assegnazione dei lotti e l'avvio delle attività produttive, l'Hub del freddo punta a diventare un riferimento per la logistica agroalimentare e a rafforzare il tessuto economico locale. Le prime assegnazioni saranno decisive per comprendere l'impatto effettivo del progetto sul territorio e per attrarre ulteriori investitori interessati allo sviluppo dell'area.

© RIPRODUZIONE RISERVATA