

Nuovo Ruggi in 870 giorni Ecco lo “sconto” di 5 mesi

La Regione pubblica il decreto d'affidamento dei lavori: costi per 336 milioni

(mandante), Caramiello Costruzioni Generali (consorzata esecutrice) e Guastamacchia (mandante), un raggruppamento con “anima salernitana” vista la presenza di Itm, la società con sede nel centro storico del Ceo **Danilo Esposito**. Mancava soltanto l'aggiudica del bando: un passaggio che, però, aveva trovato un altro ostacolo visto che proprio l'Autorità anticorruzione guidata da **Giuseppe Busia**, dopo l'invio di tutta la documentazione sul Rti, aveva chiesto dei chiarimenti. Che sono stati trasmessi all'Anac che, lo scorso 2 dicembre, ha concluso le sue verifiche, senza porre alcun paletto. Già il giorno dopo, dunque, la Regione ha proceduto con l'aggiudica dell'appalto che potrà diventare efficace a breve: bisognerà attendere ancora poco meno di 30 giorni, il tempo previsto dalle normative per permettere la presentazione di eventuali ricorsi.

I termini dell'accordo. Nel decreto d'affidamento, inevitabilmente, emergono tutti gli aspetti tecnico-contabili della gara d'appalto. La cordata Manelli ha ottenuto un punteggio totale di 82,73: l'offerta tecnica aveva ottenuto 63,56 punti; quella economica 15; quella sull'offerta tempo 4,17. Una somma totale superiore rispetto alle proposte dei gruppi guidati da Eteria (77,48), Impresa Pizzarotti (75,16), Adiramef-Matarrese (69,01). Numeri utili alla commissione che, tradotto dal burocratese delle gare d'appalto, significano che il gruppo Manelli si è aggiudicato l'appalto per il nuovo ospedale “Ruggi” per un totale di 336 milioni 539mila euro, offrendo un ribasso economico del 10,709% rispetto alla base d'asta fissata dalla Regione Campania a 367 milioni 229mila euro. Quasi 30 milioni di euro in meno, dunque, rispetto a quanto messo sul piatto. Ma è importante anche il dettaglio relativo all'offerta tempo, il “cavillo” che di fatto aveva portato all'annullamento della prima gara d'appalto: gli uffici di Palazzo Santa Lucia, alla scrittura del capitolato, avevano previsto delle ulteriori premialità per il gruppo d'imprese che avrebbe garantito di realizzare

e completare il nuovo ospedale Ruggi in minor tempo rispetto ai quasi tre anni ipotizzati. Dal Centro direzionale di Napoli, infatti, erano stati indicati necessari 1.020 giorni per completare l'opera. E la cordata guidata da Manelli Impresa ha assicurato che riuscirà a finire il nuovo policlinico di Salerno - da realizzarsi sui suoli ex Finmatica, sempre a San Leonardo, a poche centinaia di metri dall'attuale sede del principale nosocomio dell'intero Salernitano - in 870 giorni “naturali e consecutivi”. In pratica, la cordata guidata dal colosso delle costruzioni con sede a Monopoli, in provincia di Bari, che si sta occupando di diverse commesse milionarie - in particolare per quanto riguarda le infrastrutture civili - in tutt'Italia, ha proposto uno “sconto” di 150 giorni. Sono certi di riuscire a completare l'opera in cinque mesi in meno rispetto al previsto per un totale di due anni e mezzo. Non saranno i “tempi cinesi” visti nell'epoca del Covid, ma in ogni caso rappresenta una decisa accelerata per un'opera che, dopo tantissimi affanni, adesso inizia davvero a vedere la luce.

riproduzione riservata

La conclusione del lunghissimo iter sancita il 3 dicembre La cordata guidata da Manelli Impresa con “anima salernitana” ha offerto un ribasso economico del 10%



Riconosciuta la premialità anche sui tempi per la realizzazione Il gruppo di società ha garantito di finire tutte le lavorazioni in due anni e mezzo