

## Nuova asta per l'ex Confettificio

### La Provincia vuole vendere il "Pansa": «Pure quote comunali»

#### AMALFI

#### AMALFI

Al via la vendita dell'ex Confettificio Pansa di Amalfi. La Provincia di Salerno ha indetto l'asta pubblica per la vendita di una serie di immobili, venti per l'esattezza, tra i quali rientra anche la storica struttura sita nella parte alta del centro dell'antica repubblica marinara. Si apre una fase esecutiva, che fa seguito alla decisione di Palazzo Sant'Agostino di cedere il bene, all'atto dell'adozione del Piano triennale delle alienazioni o valorizzazioni Immobiliari. L'intero edificio è in proprietà comune e indivisa tra la Provincia di Salerno, per una quota del 79,365%, valutata 1,179 milioni euro, e il Comune, per una quota del 20,635% valutata circa 307mila euro.

Le proposte di acquisto potranno essere presentate anche relativamente alla totalità del bene, fino alle 12 del 16 Luglio, secondo le proceuna dure presentate in misura dettagliata nel bando. «Sarà poi cura della Provincia – si legge – acquisire la formale delega da parte del Comune per la cessione della parte di competenza, come già informalmente ricevuta con la nota registrata il 5 giugno e successivamente confermata per le vie brevi».

Una vicenda, quella del Conbaronissi fettificio Pansa, le cui

radici affondano già ai primi anni 2000. La struttura versava in condizioni di degrado, ulteriormente aggravatesi nel corso del tempo: dissesti e cedimenti incrementano i potenziali costi di ristrutturazione, stimati, nel 2005, in circa 3,5 milioni e ora notevolmente cresciuti, rendendo molto lunghi i potenziali tempi per il recupero e aumentando il rischio di danno erariale. L'edificio di quattro livelli, distribuiti su 1.500 metri quadrati, era stato acquistato per 1,6 milioni di euro dalla Provincia di Salerno nel 2005.

#### Salvatore Serio

riproduzione riservata



**La struttura che ospitò il Confettificio fu acquistata nel 2005 dalla Provincia**