

Corriere del Mezzogiorno - Campania - Mercoledì 31 Marzo 2021

Ecco il simulatore per verificare se si ha diritto al Superbonus 110%

Iniziativa di Acen e Camera di Commercio

napoli Non c'è nessuno che non abbia pensato, in questi mesi, di accedere al Superbonus 110%. E di avere, dunque, a disposizione tutti gli strumenti indispensabili per capire come ottenere gli eventuali benefici di una misura che a Napoli, città dove lo stato manutentivo degli immobili lascia molto a desiderare, potrebbe trovare ampio impiego.

Recepisce con slancio questa realtà l'Acen con la «Piattaforma digitale incentivi per le costruzioni», una sorta di simulatore capace di verificare casa per casa le possibilità di accedere ai benefici fiscali. Il progetto, realizzato con il sostegno della Camera di Commercio di Napoli aperta a privati e condomini — www.acen110.it — per facilitare l'utilizzo del Superbonus 110% e tutti i benefici fiscali disponibili legati all'edilizia. «Abbiamo la grande opportunità di riqualificare il patrimonio edilizio dal punto di vista sismico ed energetico — dice la presidente dell'Acen, Federica Brancaccio, durante il webinar di presentazione — e il nostro dovere è guidare chi vuole adoperare questi strumenti in modo trasparente e affidabile». La piattaforma digitale ha una parte informativa, con norme, prassi e interpelli ed offre a tutti un orientamento pratico; dopo la registrazione, è possibile incrociare le necessità di imprenditori, professionisti e privati che manifestino interesse alla realizzazione degli interventi edili ricorrendo ai bonus fiscali resi disponibili dal Governo.

«Dal 22 febbraio al 22 marzo 2021 c'è stata un'accelerazione nell'utilizzo del Superbonus secondo i dati Enea» ha detto il vice presidente Ance, Rudy Girardi. «Il numero dei lavori in Italia è passato da 4.391 a 8.352, il 90 per cento in più, e l'importo complessivo da 491 a 877 milioni, più 78 per cento. Così com'è cresciuta la dimensione media degli interventi: da 79 a 105mila euro. Segno che il Superbonus è apprezzato da condomini, imprese e committenza».

Alla presentazione anche Fabrizio Luongo, vice presidente Cciao di Napoli e Nicola Zerboni, fast-PwC senior advisor il commercialista Claudio Fogliano, l'avvocato Enrico Soprano ed Egidio Filetto, commercialista partner PwC. Presenti anche Maria Alfiero, segretario del Collegio dei Geometri e Leonardo Di Mauro, presidente dell'Ordine degli Architetti di Napoli.

«Ho già studiato la piattaforma, mi sembra uno strumento importante. Per la parte tecnica, gli ingegneri ci saranno. Sarebbe opportuno, però — ha aggiunto Edoardo Cosenza, presidente dell'Ordine degli Ingegneri di Napoli — che la maggioranza allargata del Governo colga l'occasione per la soluzione dei problemi legati alle normative».