

# COMUNICAZIONI | Avviso esplorativo non vincolante per l'individuazione di immobili in Campania

scritto da Maria Rosaria Zappile | Luglio 19, 2023



Di seguito, segnaliamo l'avviso esplorativo per la ricerca di un immobile in Campania pervenutoci dalla Regione Campania.

Una società **internazionale di produzione energy storage (supercondensatori)** è alla ricerca di un capannone o un complesso industriale già costruito preferibilmente in locazione. Verranno valutate anche eventuali proposte di vendita.

L'azienda è disponibile a valutare soluzioni prioritariamente brownfield, aventi le seguenti caratteristiche tecniche:

- Zona: destinazione industriale o mista con destinazione commerciale
- Capannone: 75.000 mq.;
- Area esterna: superiore di almeno 1/3 rispetto alla quadratura dell'immobile
- Altezza interna massima autorizzabile (dal pavimento al soffitto):
  - 11m per un'area di 2 mq e 6m per l'area restante

## **Utilities / infrastructure**

- Power capacity: 15 MW
- Power consumption: 45GWh/y in RDI phase I
- Industrial water: up to 28 m3/day (7,000 m3/year) in RDI phase I
- Gas: no need

**Localizzazione:  
distanza massima da:**

- autostrada: 10 km
- aeroporto: 100 km
- porto (non particolarmente importante): 200 km

Raggiungibile con i mezzi pubblici da una delle dieci principali città italiane.

Verranno sottoposte alla valutazione dell'azienda sia **ipotesi di vendita** che di **affitto**.

Gli aventi titolo di immobili (enti/privati) potenzialmente idonei a soddisfare le esigenze tecniche della società **potranno presentare le loro proposte al servizio digitale** denominato **“Acquisizione delle opportunità insediative e di investimento** al **link** <https://servizi-digitali.regione.campania.it/OpportunitaLocalizzative>

Il sito è accessibile, esclusivamente tramite identità digitale (SPID/CIE/CNS).

Le richieste di eventuali chiarimenti e/o informazioni possono essere inviate al seguente indirizzo di posta elettronica: [investincampania@regione.campania.it](mailto:investincampania@regione.campania.it)

Ulteriori contatti:

- ssa Daniela Michelino – tel.: 0817966763 – e-mail: [daniela.michelino@regione.campania.it](mailto:daniela.michelino@regione.campania.it)
- Luigi Cataldo – tel.: 0817966922 – e-mail: [luigi.cataldo@regione.campania.it](mailto:luigi.cataldo@regione.campania.it)

**Scadenza per presentazione proposte: 27 luglio 2023**